

## PODSTAWOWE INFORMACJE O WSPÓLNOCIE MIESZKANIOWEJ

<b>1.</b>	<b>Wspólnota Mieszkaniowa</b>	
	<b>Telefon</b>	
	<b>Mail</b>	

<b>2.</b>	<b>Regon</b>		<b>NIP</b>	
-----------	--------------	--	------------	--

<b>3.</b>	<b>Liczba członków Wspólnoty Mieszkaniowej</b>	
-----------	--	--

<b>4.</b>	<b>Rodzaj wspólnoty mieszkaniowej</b>	<input type="checkbox"/>	Mała wspólnota (do 3 lokali)	<input type="checkbox"/>	Duża wspólnota (powyżej 3 lokali)
-----------	---------------------------------------	--------------------------	------------------------------	--------------------------	-----------------------------------

<b>5.</b>	<b>Zarząd nieruchomością wspólną</b>	<input type="checkbox"/>	Sprawowany bezpośrednio przez członków wspólnoty (dotyczy tylko małych wspólnot mieszkaniowych)
		<input type="checkbox"/>	Sprawowany przez zarząd wybrany przez członków wspólnoty mieszkaniowej (składający się z jednej lub kilku osób fizycznych)
		<input type="checkbox"/>	Powierzony zarządcy (osobie fizycznej lub osobie prawnej)
		<input type="checkbox"/>	Sprawowany przez zarządcę przymusowego ustanowionego przez Sąd

<b>6. CZŁONKOWIE ZARZĄDU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ</b>	
Imię nazwisko	Pełniona funkcja

<b>7. ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI (osoba lub firma, której powierzono zarząd)</b>	
<b>Nazwa firmy/ imię nazwisko</b>	
<b>Siedziba</b>	<b>Telefon</b>
	<b>Mail</b>
<b>Regon</b>	
<b>Numer licencji</b>	

8.	<b>Administracja nieruchomością wspólną</b>	Sprawowana bezpośrednio przez członków wspólnoty (dotyczy tylko małych wspólnot mieszkaniowych)
		Sprawowana przez zarząd wspólnoty
		Sprawowany przez zarządcę
		Sprawowana przez administratora (osobę fizyczną lub prawną, której zlecono na podstawie umowy – zlecenia administrowanie nieruchomością)

<b>9. ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI (osoba/firma, której zlecono administrowanie nieruchomością)</b>		
<b>Nazwa firmy/ imię nazwisko</b>		
<b>Siedziba</b>		
	<b>Telefon</b>	
	<b>Mail</b>	
<b>REGON</b>		
<b>Data i numer umowy</b> o administrowanie nieruchomością		

<b>10. STRUKTURA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ</b>		
<b>Członkowie wspólnoty mieszkaniowej</b>	<b>Nazwa</b>	<b>% udział</b>
<b>Osoby fizyczne</b>		
<b>Gmina</b>		
<b>Spółdzielnia</b>		
<b>Spółka prawa handlowego</b>		
<b>Inny podmiot</b>		
<b>x</b>	<b>x</b>	<b>100%</b>

<b>11. CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI</b>	
<b>Powierzchnia całkowita nieruchomości</b>	
<b>Powierzchnia objęta funduszem remontowym</b>	
<b>Łączna liczba lokali w nieruchomości, w tym:</b>	
- liczba lokali mieszkalnych	
- liczba lokali użytkowych	
- liczba piwnic	
- liczba garaży	
- liczba miejsc postojowych	
- liczba zagospodarowanych ogródków	
- liczba strychów	
<b>Numer księgi wieczystej</b>	

12. INFORMACJE FINANSOWE			
Opis zobowiązań z tytułu pożyczek			
Nazwa podmiotu			
Rodzaj zobowiązania			
Aktualna wysokość zobowiązania			
Kwota miesięcznej raty			
Oprocentowanie			
Liczba pozostałych rat			
Rodzaj rat – równa/malejąca			
Data ostatecznej spłaty kredytu			
Budżet wspólnoty mieszkaniowej			
Zakres danych finansowych	Dane z ostatniego pełnego roku obrachunkowego	Dane bieżące	Plan gospodarczy na koniec roku
Liczba dni w okresie (np. 360)			
Przychody wspólnoty mieszkaniowej (bez składki na fundusz remontowy)			
Koszty wspólnoty mieszkaniowej (bez kosztów pokrywanych bezpośrednio przez właścicieli poszczególnych lokali)			
Nadwyżka/niedobór (w przypadku niedoboru ze znakiem (-))			

13. FUNDUSZ REMONTOWY (FR)						
Stawka funduszu remontowego	Wysokość miesięcznej stawki w zł/1m <sup>2</sup>	Numer i data uchwały	Data, od której obowiązuje stawka			
Aktualna						
Obowiązująca w okresie ostatnich 6 miesięcy (w przypadku zmiany proszę podać wszystkie zmienione stawki w tym okresie)						
Deklarowana wysokość stawki w związku z zaciągnięciem pożyczki						
Zestawienie wpływów zaliczek na Fundusz Remontowy przez okres 6 miesięcy						
	M-1 .....	M-2 .....	M-3 .....	M-4 .....	M-5 .....	M-6 .....
Łączne naliczenia FR (wg składki na FR)						
Łączne realne wpływy						
W ujęciu % stosunek realnych wpływów do naliczeń						

11. OTRZYMANE PRZEZ WNIOSKODAWCĘ DOTACJE		
Nazwa i adres podmiotu, od którego została otrzymana dotacja	Kwota dotacji (zł)	Z jakiego tytułu udzielona została dotacja

Niniejszym oświadczam/oświadczamy, że uzyskiwane przez nas: Wspólnotę Mieszkaniową \_\_\_\_\_, przychody będą utrzymane przez okres pożyczki na poziomie nie niższym niż osiągnęte aktualnie z uwzględnieniem podwyższonej stawki na fundusz remontowy, zgodnie z przedłożonymi do wniosku pożyczkowego dokumentami finansowymi.

.....  
Miejscowość i data

.....  
Podpis i pieczęć osób reprezentujących Wnioskodawcę